

На основу члана 6., и 7а и члана 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/19, 144/20 и 118/21) и члана 36. став 1. тачка 3. Статута општине Коцељева („Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 4/19), Скупштина општине Коцељева на седници одржаној дана 28.11.2022. године, доноси:

**ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ
ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ КОЦЕЉЕВА**

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне са знаком најопремљеније зоне на територији општине Коцељева, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Коцељева одређују се две зоне у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Коцељева, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су: зона 1 и зона 2, а друга зона је зона сеоског карактера. Коефицијенти на територији општине Коцељева износе:

- 1) за прву зону 1,
- 2) за другу зону 0,4.

Утврђује се да је ЗОНА 1 најопремљенија зона у општини Коцељева према критеријумима из става 1. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у Списку зона који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“, и на интернет страни званичне презентације општине Коцељева.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне за утврђивање пореза на имовину на територији општине Коцељева („Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 33/21).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“, а примењује се од 01. јануара 2023. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОЦЕЉЕВА

Број: 06-49 од 28.11.2022. год

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**


Владан Јанковић



СПИСАК ЗОНА
(назив зоне и границе зоне)

На територији општине Коцељева одређују се две зоне и то:

- а) зона 1 обухвата све непокретности које се налазе у улицама у Коцељеви, а у оквиру су граница Плана генералне регулације насеља Коцељева („Службени лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ 12/07) и то је најопремљенија зона, и
- б) зона 2 обухвата све непокретности које се налазе на подручју сеоских месних заједница које припадају општини Коцељева ван зоне 1 и то је зона сеоског карактера.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОЦЕЉЕВА

Број: 06-49 од 28.11.2022. год.



ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ


Владан Јанковић