

Информација о потребној техничкој документацији за примену мера енергетске санације и законској регулативи по којој се изводе радови (попуњава ЈЛС – Комисија за реализацију мера енергетске санације уз помоћ органа надлежног за грађевинске послове)

За реализацију мера енергетске санације, уколико је овим прилогом предвиђено, потребно је у оквиру пријаве доставити понуду за израду техничке документације наведене у наставку:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. 79 и 144. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) осим у зонама амбијенталне целине која је под заштитом Завода за заштиту споменика културе као и објеката који имају заједничке делове зграде (сувласништво и више етажа) где је потребно прибавити Решење о одобрењу за извођење радова према члану 145. Закона о планирању и изградњи.

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 79. и 144. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) осим у зонама амбијенталне целине која је под заштитом Завода за заштиту споменика културе као и објеката који имају заједничке делове зграде (сувласништво и више етажа) где је потребно прибавити Решење о одобрењу за извођење радова према члану 145. Закона о планирању и изградњи.

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 79. и 144. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023)

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 20. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа као и врсти објеката који се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења и одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021)

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 79. и 144. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023)

6) уградња топлотних пумпи.

Потребно прибавити Локацијске услове и Решење о одобрењу за извођење радова према члану 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023)

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 79. и 144. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023)

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде.

Ова мера се реализује без прибављања акта надлежног органа овог Закона на основу члана 2. тачка 4а Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа као и врсти објеката који се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења и одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021)