

На основу члана 7а и члана 386 Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014, 95/2018, 99/2018, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22 и 92/23) и тачке 3. и 5. Одлуке о распуштању Скупштине општине Коцељева и образовању Привременог органа општине Коцељева („Службени гласник РС“, број 94/23), Решења о именовању председника и чланова Привременог органа општине Коцељева („Службени гласник РС“, број 94/23) и члана 28. Пословника Привременог органа општине Коцељева број 06-31 од 01.11.2023. године, Привремени орган општине Коцељева на седници одржаној дана 21.11.2023. године, доноси:

ОДЛУКУ
О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА
НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У
ОПШТИНИ КОЦЕЉЕВА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге, а које се налазе на територији општине Коцељева.

Члан 2.

На територији општине Коцељева одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, и то: прва и друга зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону, а друга зона је зона сеоског карактера.

Коефицијенти на територији општине Коцељева износе:

- за прву зону 1,
- за другу зону 0,4 .

Члан 3.

Утврђују се цене непокретности по метру квадратном које су у најопремљенијој зони на територији општине Коцељева служиле као просечне цене на основу којих је у текућој 2023. години утврђивана основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге и то:

- пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности.....65.103,00 динара
- куће за становање.....42.021,00 динара
- гараже и помоћни објекти..... 21.011,00 динара

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ и на интернет страни званичне презентације општине Коцељева.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге у општини Коцељева („Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 29/22) .

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“, а примењује се од 01. јануара 2024. године.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ КОЦЕЉЕВА

Број: 06-33 дана: 21.11.2023.год.

**ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА
ОПШТИНЕ КОЦЕЉЕВА**



Душан Илинчић